

# NULES (CASTELLÓN)



Avenida Valencia, 45  
NULES (CASTELLÓN)

Tlf. 901 11 77 88  
[www.haya.es](http://www.haya.es)

# UBICACIÓN ENTORNO



Edificio ubicado en Nules (Castellón), localidad costera del sur de la provincia de Castellón y con una distancia a la playa de tan sólo 5 kilómetros.

Excelentes comunicaciones por medio de la CV-10, la N-340, autopista AP-7 y la CV-18, además de otras carreteras secundarias que unen la localidad con las localidades vecinas. También cuenta con acceso por ferrocarril tanto desde Valencia como desde Castellón por medio de la céntrica estación de cercanías Renfe.

Localizado en una zona dotada de todos los servicios necesarios (zonas de ocio y restauración, supermercados, colegios, farmacias, institutos, centros sanitarios, etcétera)

# DESCRIPCIÓN

Edificio de 3 plantas sobre locales comerciales. Pisos de tres y cuatro dormitorios con dos baños, uno en zonas comunes de la vivienda y otro en suite. Cuenta además, con plazas de garaje y trasteros en parking comunitario subterráneo.

Las viviendas cuentan con una superficie que oscila entre los 110m<sup>2</sup> y los 144m<sup>2</sup> construidos, algunas con terraza interior y/o exterior.

El edificio esquinero con orientación a tres calles, cuenta con tres escaleras de acceso todas ellas con ascensor.

Entre otras calidades, las viviendas cuentan con:

- Pavimentos de gres.
- Paredes lisas
- Cocina amueblada a falta de colocar los electrodomésticos.
- Carpintería exterior de aluminio lacado.
- Cristales Climalit



# GALERÍA IMÁGENES



# GALERÍA IMÁGENES



# DISCLAIMER

---

## **PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL**

*Haya Real Estate S.L.U. (en adelante, "HRE") es titular único y exclusivo de la información y los derechos de autor y demás derechos de propiedad intelectual e industrial sobre la totalidad de los elementos que conforman este documento (en adelante los "Entregables", "Entregable" o "Documento"). Todos los derechos de explotación sobre los mismos – especialmente la reproducción, distribución, comunicación pública, transformación, participación, y remuneración por copia privada – quedan prohibidos sin la previa autorización de HRE.*

*Los Entregables son de titularidad exclusiva de HRE y cualquier tercero que acceda a ellas no tendrá ningún derecho sobre las mismas, salvo que HRE así lo autorizara por escrito.*

## **CONFIDENCIALIDAD**

*La información que se contiene en los Entregables está sometida a obligaciones de confidencialidad por lo que, no podrá revelarse a ningún tercero que no sea su destinatario sin autorización previa y por escrito de HRE. Cualquier revelación no autorizada por HRE autorizará a esta para reclamar los daños y perjuicios ocasionados como consecuencia de la misma.*

## **USO DE LOS ENTREGABLES**

*El uso de los Entregables tiene únicamente fines informativos. Los Entregables no constituyen una oferta de servicios u opinión o recomendación de ningún tipo. El acceso a los Entregables no crea automáticamente ningún servicio, asesoramiento, relación contractual o de otro tipo entre Haya y cualquier persona que acceda o haga uso de los Entregables. Ni Haya ni sus filiales (incluyendo cualquiera de sus respectivos directores, administradores, empleados, agentes, contratistas, proveedores y/o clientes) serán responsables de daño alguno, pérdida o acción de cualquier naturaleza que se originen por el uso de la información aquí contenida.*

*El destinatario asume toda responsabilidad y riesgo con respecto al uso que realice de la información contenida en los Entregables, que se proporciona "tal cual" sin garantías, representaciones o condiciones de ningún tipo, ya sean expresas o implícitas, incluyendo, sin carácter limitativo, todos los contenidos y materiales, los cuales se proporcionan sin garantía de ningún tipo, incluyendo pero sin carácter limitativo, toda garantía relativa a la disponibilidad, exactitud, integridad o utilidad de contenido o información, y cualquier garantía de título, no infracción, comerciabilidad o idoneidad para un propósito particular.*

## **CONTENIDO DE LOS ENTREGABLES**

*Tanto los datos, como las imágenes y planos pueden estar sujetos a cambios, por lo que el destinatario será el responsable de comprobar la información en él incluida.*